**ДОГОВОР ПОСТАВКИ**

**(ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА)**

**г. Москва 01.08.2025 г.**

Данный Договор является предложением ООО «ТМ Инвест», в лице ***Руководителя Обособленного Подразделения в Санкт-Петербурге Хютти Константина Анатольевича***, действующего на основании ***Доверенности №1 от*** ***01.02.2025г***. (далее – Поставщик), адресованным любому юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю (далее – Покупатель), заключить Договор поставки на указанных ниже условиях, размещенный в сети Интернет на сайте Поставщика [teplonet.ru](https://teplonet.ru/) (далее - «Сайт Поставщика») и являющийся публичной офертой, в соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «ГК РФ»).

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
2. **Поставщик передаёт в собственность Покупателю, а Покупатель принимает и оплачивает товары (далее по тексту – «Товар») по наименованию, в количестве, ассортименте, комплектности, по ценам и в сроки, которые согласовываются и указываются в Счёте, выставляемом Поставщиком и являющемся неотъемлемой частью настоящего договора (далее - «Договор»).**
3. **Полным и безоговорочным акцептом настоящей публичной оферты является осуществление оплаты по Счету, выставленному Поставщиком (ст. 438 ГК РФ).**
4. **Акцепт оферты означает, что Покупатель согласен со всеми положениями настоящего Договора, и равносилен заключению Договора поставки.**
5. **В стоимость Товара включены расходы по упаковке и маркировке. Поставщик гарантирует, что поставляемый им в рамках настоящего Договора Товар принадлежит ему на законных основаниях, находится в законном обороте, не состоит в залоге и под арестом, а также свободен от требований и претензий третьих лиц.**
6. **УСЛОВИЯ ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА**
7. **Поставка товара осуществляется со склада Поставщика, на основании заявок Покупателя, полученных путем заказа через интернет-магазин или высланных в адрес Поставщика посредствам электронной почты, в течение срока действия настоящего Договора. Поставка Товара может осуществляться партиями. Покупатель вправе приобрести Товар как из складского наличия Поставщика, так и «заказной» Товар. «Заказной» Товар - это Товар, который не имеется в складском наличии Поставщика и приобретается Поставщиком под заказ конкретного Покупателя. Необоснованный отказ от приемки или необоснованный возврат Товара, поставляемого под заказ, не допускаются. Отказ и возврат считаются необоснованными в случае соблюдения Поставщиком всех условий поставки Товара.**
8. **Условия поставки, сроки, вид транспорта, которым осуществляется поставка Товара, пункт назначения согласовываются Сторонами дополнительно.**
9. **Поставка Товара может быть осуществлена любым из следующих способов по согласованию с Покупателем:**

* **самовывоз (выборка) Товара Покупателем из пункта, указанного Поставщиком;**
* **доставка Товара силами Поставщика (стоимость доставки рассчитывается индивидуально);**
* **доставка Товара до пункта, указанного Покупателем, силами привлеченного Покупателем экспедитора (транспортно-экспедиционной компании) за счет Покупателя. Способ поставки Товара согласуется по электронной почте для каждой поставки и может быть изменен Сторонами для каждой партии Товара.**

1. **Поставщик передает Покупателю Товар в упаковке, применяемой для данного вида Товара и обеспечивающей сохранность Товара при обычных условиях его хранения и транспортировки.**
2. **Вместе с Товаром передаче подлежат следующие документы: УПД (универсальный передаточный документ), счет, гарантийный талон, инструкция по использованию и иные документы, относящиеся к Товару. Сертификат качества/соответствия предоставляется Поставщиком Покупателю на основании отдельного письменного запроса и при условии наличия соответствующего требования законодательства по обязательной сертификации отдельный видов Товара.**
3. **При самовывозе со склада Поставщика, Покупатель принимает и вывозит Товар, согласованного Сторонами в Счете, со склада Поставщика в течение 5 (пяти) рабочих дней после дня уведомления Покупателя о готовности Товара.**

**В случае, если Покупатель не вывез Товар со склада Поставщика в течение 10 (десяти) рабочих дней, исчисляемых со дня, следующего за днем, в который истек срок, предоставленный Покупателю для вывоза Товара со склада Поставщика, то Поставщик вправе реализовать Товар другому лицу и требовать от Покупателя уплаты стоимости хранения товара на складе Поставщика в размерах, указанных в п.5.3 Договора.**

1. **Приемка Покупателем Товара оформляется УПД (универсальный передаточный документ) и подписывается уполномоченными представителями обеих Сторон.**
2. **Обязательство Поставщика по поставке Товара считается исполненным, а право собственности и риск случайной гибели и случайного повреждения Товара переходит к Покупателю с момента фактической передачи Товара Покупателю, уполномоченному представителю Покупателя или Транспортной компании и подписания Сторонами сопроводительных документов (УПД).**
3. **Покупатель или лицо, уполномоченное надлежащим образом Покупателем, осуществляет приемку Товара по количеству тарных мест, целостности упаковки, ассортименту в присутствии уполномоченного представителя Поставщика, а по внутритарному количеству и качеству, в части видимых недостатков не позднее пяти рабочих дней с момента передачи Товара. При наличии недокомплекта товара, повреждений товара или его упаковки составляется совместный Акт об установленном расхождении по количеству и качеству при приемке товарно-материальных ценностей.**
4. **В случае обнаружения в ходе приемки Товара недостатков Товаров по качеству, в части видимых недостатков или расхождений по внутритарному количеству, Покупатель обязан уведомить Поставщика о выявленных недостатках и составить Акт об установленном расхождении. Акт должен быть подкреплен фото- и видеоматериалами, позволяющими идентифицировать недостатки Товара, поставленного Поставщиком.**
5. **КАЧЕСТВО ТОВАРА. ГАРАНТИЙНЫЙ СРОК**
6. **Качество и комплектность поставляемых товаров должны соответствовать действующим на территории РФ ГОСТам и ТУ и удостоверяться сертификатами завода-изготовителя.**
7. **Гарантийный срок на Товар устанавливается изготовителем и указывается в технической документации на Товар.**
8. **Претензии по качеству Товара (заводской брак) в гарантийный период предъявляются в порядке, установленном в гарантийных талонах.**
9. **ЦЕНЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**
10. **Стоимость Товара определяется в соответствии с ценой, указанной в Счете на оплату, а также отражается в УПД, передаваемых Поставщиком Покупателю.** 
    1. **Оплата Товара осуществляется путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика. Обязательства Покупателя по оплате Товара считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.**
    2. **Оплата по настоящему Договору осуществляется Покупателем на условиях предварительной оплаты в размере 100% от стоимости Товара, указанного в Счёте, в течение 3 (Трёх) банковских дней с момента выставления Счёта Поставщиком.**
    3. **После оплаты счета Покупателем Поставщик не имеет права менять стоимость Товаров, за исключением случаев просрочки оплаты Товаров Покупателем. В случае нарушения срока оплаты Товаров Покупателем, оплата Товаров производится по ценам, определяемым в соответствии с прейскурантом Поставщика на момент оплаты Товаров Покупателем.**
    4. **Стороны договорились, что любые авансы, предварительные оплаты, отсрочки и рассрочки платежей не являются коммерческим кредитом по смыслу ст. 823 ГК РФ.**
11. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**
12. **Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим Договором, в соответствии с положениями настоящего Договора и действующим законодательством РФ.**
13. **За несвоевременную передачу Товара по вине Поставщика последний уплачивает Покупателю пени в размере 0,1% от стоимости не поставленного Товара за каждый календарный день просрочки, начиная с первого дня просрочки.**
14. **В случае, если Покупатель не вывез Товар со склада в установленный Договором срок, Поставщик вправе требовать от Покупателя оплатить неустойку в размере 0,1 % от стоимости неотгруженной партии товара, подлежащей передаче Покупателю за каждый день хранения.**
15. **ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**
16. **Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы форс-мажорных обстоятельств. К обстоятельствам непреодолимой силы Стороны относят обстоятельства, возникшие после заключения настоящего Договора помимо их воли и желания, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить, включая, в частности: забастовки, массовые беспорядки, военные действия, эмбарго, стихийных бедствий, в т.ч. наводнение, пожар, землетрясение, а также действий и нормативные акты органов государственной власти, имеющих обязательную силу хотя бы для одной Стороны, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.**
17. **При возникновении обстоятельств непреодолимой силы срок исполнения договорных обязательств соразмерно откладывается на время действия соответствующих обстоятельств. При невозможности исполнения обязательств в срок свыше двух месяцев любая из Сторон имеет право расторгнуть настоящий Договор полностью или частично. В этом случае Стороны обязаны произвести полный взаиморасчет, а предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством РФ санкции к Сторонам не применяются.**
18. **ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**
19. **Все споры, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат разрешению Сторонами путем переговоров.**
20. **В случае, если Стороны не в состоянии прийти к взаимному согласию путем переговоров, дело подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы.**
21. **Все споры, разногласия и неурегулированные вопросы, которые могут возникнуть между сторонами, предварительно разрешаются в досудебном претензионном порядке, путем направления Стороной, чьи права нарушены претензии, в которой излагается суть спора и срок для устранения вызвавших его причин.**

**Претензионный порядок считается соблюденным, при направлении претензии и истечении 15 календарных дней с момента ее направления.**

1. **ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**
   1. **Покупатель гарантирует, что:**

* **зарегистрирован в ЕГРЮЛ (ЕГРИП) надлежащим образом;**
* **его исполнительный орган находится и осуществляет функции управления по месту регистрации юридического лица (ИП), и в нем нет дисквалифицированных лиц;**
* **располагает персоналом, имуществом и материальными ресурсами, необходимыми для выполнения своих обязательств по Договору;**
* **ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством**
* **бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;**
* **ведет налоговый законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме**
* **представляет налоговую отчетность в налоговые органы;**
* **не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;**
* **своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы; отражает в налоговой отчетности по НДС все суммы НДС, предъявленные Поставщиком; лица, подписывающие от его имени первичные документы и счета-фактуры, имеют на это все необходимые полномочия и доверенности.**
  1. **Если Покупатель нарушит гарантии (любую одну, несколько или все вместе), указанные в п. 8.1. Договора, и это повлечет предъявление налоговыми органами требований к Поставщику об уплате налогов, сборов, страховых взносов, штрафов, пеней, отказ в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов и (или) предъявление третьими лицами, купившими у Поставщика товары, являющиеся предметом Договора, требований к Поставщику о возмещении убытков в виде начисленных по решению налогового органа налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, а также возникших из-за отказа в возможности признать расходы для целей налогообложения прибыли или включить НДС в состав налоговых вычетов, то Покупатель обязуется возместить Поставщику убытки, который последний понес вследствие таких нарушений.**
  2. **Покупатель в соответствии со статьей 406.1 Гражданского кодекса Российской Федерации возмещает Поставщику все убытки последнего, возникшие в случаях, указанных в п.8.2. Договора.**
  3. **Настоящая Оферта вступает в силу с момента размещения в сети интернет по адресу** [**teplonet.ru**](https://teplonet.ru/)**, и действует до момента отзыва Оферты Поставщиком.**
  4. **Поставщик вправе в любое время по своему усмотрению изменить условия Оферты или отозвать ее. В случае изменения Поставщиком условий Оферты, изменения вступают в силу с момента размещения измененных условий Оферты в сети Интернет по адресу** [**teplonet.ru**](https://teplonet.ru/)**, если иной срок не указан Поставщиком при таком размещении.**
  5. **Договор считается заключенным с даты оплаты Счета Покупателем и действует до момента исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.**
  6. **Стороны обязаны информировать друг друга об изменении адресов и реквизитов, указанных в Договоре, в течение 7 календарных дней с момента изменений.**

**Поставщик**

**ООО "ТМ Инвест"**

Юридический адрес: 111672, г. Москва, ул. Суздальская, дом № 46

Фактический адрес: 195197,г.Санкт-Петербург,ул. Минеральная д.13.

ИНН 7720712565, КПП 781445001

БИК 044525360

р/с 40702810500140620906

Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" Г. МОСКВА

к/с 30101810445250000360

**Руководитель Обособленного Подразделения**

**в Санкт-Петербурге**

**Хютти К.А.**